

## Tipps zur erfolgreichen Wohnungssuche:

Liebe Neureferendare,

da es jedes mal nach Erhalt des Zulassungserlasses eine sehr hektische Zeit ist, die Grundlagen für einen schönen Start in eine aufregende Referendariatszeit zu schaffen, möchte ich nachfolgend ein paar Hilfestellungen geben, um die knappen 2 Monate bis zum Beginn des Referendariats möglichst effektiv zu füllen.

Lokale Zeitungen sind eine gute Anlaufstelle, wenn man Wohnungen sucht, bei denen man keine Provision zahlen muss.

1. Die Wichtigsten sind in Baden-Baden: **Badisches Tagblatt, BNN, WO**

Bis auf die WO, die mittwochs und sonntags nur in Baden-Baden erhältlich ist, sind die Anzeigen auch online abrufbar.

2. Online ist zudem über **immobilienscout24** – meist mit Provision – ein gutes Wohnungsangebot abrufbar.

3. Daneben sind natürlich lokale **Makler** eine Anlaufstelle, die auch online zu finden sind.

Sucht man hingegen eine Wohngemeinschaft, die den Vorteil bieten kann, sehr schnell mit Personen in Kontakt zu kommen, die die Umgebung schon kennen und einige Insidertipps haben, dann wäre die Internetseite **wg-gesucht.de** eine Möglichkeit.

Leider sind dort für Baden-Baden sehr spärliche Announcen eingestellt. Jedoch ist es auch nicht fern liegend, die Wohnungssuche auf Karlsruhe – eine Stadt mit vielen Studenten – auszuweiten.

Das Landgericht befindet sich in der Weststadt in Baden-Baden. Es ist 5 min. mit dem Bus vom Bhf. entfernt und liegt an der Hauptbuslinie 201. Zudem gibt es Jahreskarten für das Netz KVV, das Karlsruhe und Baden-Baden umfasst.

Im Moment arbeiten wir noch daran, eine Berechtigung für die „scoolcard“ zu bekommen, einer Auszubildendenjahreskarte.

Und wenn alles nichts klappt, dann kann man zuerst mal in die Jugendherberge gehen oder sich über **couchsurfing.de** oder **airbnb.de** für die erste Woche bei jemandem einquartieren, um von dort aus Wohnungen zu besichtigen.

Jasmin Jaruraak

18.03.2014

Rückfragen unter [Jasmin.Jaruraak@gmx.net](mailto:Jasmin.Jaruraak@gmx.net)